

CONTRACT
Nr. 6664/20.09.2017

I. Partile contractului :

S.C.FLOWER GARDEN DESIGN S.R.L. cu sediul in localitatea Liebling, str. Principala, Nr.731, Jud.Timis, telefon: 0720550494,inmatriculata la Registru Comertului sub numărul : **J35/2387/2015**, avand cod fiscal: RO35080835 , cont (trezorerie, bancă) **CONT : RO76TREZ6245069XXX024170**, descis la Trezoreria Deta, reprezentată legal prin **Anches Codrut Calin**, funcția ADMINISTRATOR , în calitate de **VANZATOR**, pe de altă parte.

Si

PRIMARIA SAG, cu sediul în localitatea SAG, str. II, nr.49, jud. Timis, avand CUI 2506200 si contul bancar RO60 TREZ 6212 4700 220X XXXX, deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentată prin Dl. Primar Rosu Flavius numit în continuare CUMPARATOR, a intervenit urmatorul contract de vanzare cumparare cu respectarea prevederilor cuprinse in art.1650 – 1728 NCC.

II. Obiectul contractului :

2.1. Vanzarea de catre vanzator si respectiv cumpararea de catre cumparator a următoarele produse :

- ***Rulou gazon pentru seceta – prin SEAP cu numarul [DA13388731]***

III. Durata contractului:

3.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data semnarii de catre ambele parti .

IV. Termene si conditii de livrare:

4.1. Vanzatorul va asigura livrarea produselor in termen de 30 zile de la semnarea prezentului contract

4.2. Livrarea si receptia produselor se face la sediul cumparatorului .

4.3. Marfa se livreaza pe baza facturii emise de vanzator conform conditiilor de plata specificate la art.VII.

V. Receptia si transportul produselor:

5.1. Transportul marfii se va face de catre vanzator sau printr-un transportator pe cheltuiala sa .

5.2. Vanzatorul isi asuma riscurile legate de efectuarea in bune conditii a transportului.

5.3.Obligatiile vanzatorului

-sa transmita proprietatea

-sa predea bunul

-sa il garanteze pe cumparator contra evictiunii si viciilor bunului

- sa monteze gazonul

-sa completeze cu pamant nisipos, sa niveleze suprafata pamantului, sa o cilindreze

-sa o erbicideze

-sa o scarifice si sa o fertilizeze

-sa sa trateze solul de boli si daunatori

-sa asigure tunderea pe o perioada de 3 luni

Obligatiile Cumparatorului

- sa preia bunul vandut
- sa plateasca pretul vanzarii

5.4. Insectia, receptia calitativa si cantitativa a produselor se va face de catre cumparator la sediul cumparatorului .

5.5. Cumparatorul are dreptul sa refuze marfurile care nu corespund standardelor de calitate convenite sau care sunt deteriorate si sa semnaleze lipsurile constatate la receptie.

5.6. Vanzatorul are obligatia sa inlocuiasca marfurile care nu corespund standardelor de calitate convenite sau care sunt deteriorate si sa completeze lipsurile cantitative constatate cu ocazia receptiei.

5.7. Refuzul unor marfuri nu il scuteste pe cumparator de obligatia de a plati marfurile pe care nu le refuza si de a executa celelalte obligatii contractuale.

5.8. În cazul descoperirii unor vicii ascunse ale lucrului, cumpărătorul este obligat să le aducă la cunoștință vânzătorului într-un termen rezonabil, stabilit potrivit cu împrejurările, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a cere rezoluțiunea vânzării (art. 1709 alin. (1) NCC). În plus, dacă cumpărătorul este profesionist iar bunul este mobil, termenul este de 2 zile lucrătoare. Termenele de garanție pentru vicii sunt reglementate în cadrul prescripției extinctive (art. 2531 NCC).

VI. Pretul produselor :

6.1. Pretul marfurilor comandate este acela de **29 lei / metru * 3500 metri =101500 lei , exclusiv TVA.**

6.2. Produsele ce fac obiectul prezentului contract, se achita dupa cum urmeaza :

VII. Termene si conditii de plata :

7.1. Plata se va face pe baza facturii emise de vanzator si semnate de cumparator .

7.2. Toate platile trebuie achitate vânzătorului pe contul deschis la **RO76TREZ6245069XXX024170**, deschis la : Trezoreria Deta .

VIII. Clauza penala:

8.1. Neonorarea platilor la termenele scadente de catre cumparator conform conditiilor de plata de la art.VII, atrage dupa sine calcularea de penalitati de 0,05% din valoarea totala neachitata pentru fiecare zi de intarziere peste termenele stabilite, penalitati pe care cumparatorul se obliga sa le achite impreuna cu sumele restante.

8.2. Sumele reprezentand penalitati, actualizari cu rata inflatiei, si daune-interese si nu pot depasi suma asupra careia se calculeaza.

IX. Proprietatea:

9.1. Dreptul de proprietate asupra produselor, ce fac obiectul prezentului contract se transfera cumparatorului doar dupa ce acesta plateste integral produsele, potrivit art. 1684 Cod Civil vanzatorul isi rezerva proprietatea asupra bunului .

9.2. Pana la plata integrala acestea raman in proprietatea vanzatorului, cumparatorul avand numai drept de folosinta asupra lor.

9.3. Cumparatorul se obliga sa foloseasca produsele, conform instructiunilor de folosire, sa nu le deterioreze sau sa le faca neutilizabile in scopul pentru care au fost fabricare, in acest caz se pierde termenul de garantie.

9.4. După plata integrala a pretului, produsele furnizate vor trece în proprietatea cumpărătorului.

X. Garantii

10.1. Vanzatorul livreaza produsele insotite de certificat de garantie si calitate.

10.2. Termenul de garantie este de 3 ani .

XI. Invaliditatea partiala:

11.1. Rezilierea contractului totala sau partiala nu are nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre parti, nu inlatura raspunderea partii, care din vina sa, a determinat incetarea contractului.

XII. Cesiunea contractului:

12.1. Partile contractante nu vor putea cesiona drepturile si obligatiile prevazute in prezentul contract unei terte persoane fara acordul expres, dat in scris ..

12.2. Acordul prevazut la alineatul precedent trebuie comunicat de cesionar in termen de 5 zile de la data cand cedentul i-a cerut acest acord; in caz contrar se prezuma ca cesionarul nu a consimtit la cesiunea contractului.

12.3. Prevederile prezentului contract se aplica partilor contractante, afiliatiilor lor, succesorilor si mandatarilor.

XIII. Forta majora

13.1 Forta Majora Forta majora apara de raspundere partea care o invoca dar numai in conditiile legii.

XIV. Litigii:

14.1. Orice neintelegere intre partile contractante ce decurge din incheierea, interpretarea, executarea sau rezilierea contractului, care nu va putea fi rezolvata pe cale amiabila, va fi supusa spre solutionare instantelor de judecata din Timisoara.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

S.C.FLOWER GARDEN DESIGN S.R.L
ADMINISTRATOR,

PRIMARIA SAG

Primar ,
ROȘU FLAVIUS - ALIN

Viceprimar,
LUCA FLORIN

Contabil,
Ec. COJOCAR DIANA - FLORINA

Avizat juridic,
Av. Mitran Mugurel

VIZA CFP