

CONTRACT PRESTARE DE SERVICII

Nr. 6420 din 07.09.2017

Prezentul contract de proiectare s-a încheiat între **PRIMARIA SAG**, cu sediul în localitatea SAG, str. II, nr.49, jud. Timiș, având CUI 2506200 și contul bancar RO60TREZ62124700220XXXXX, deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentată prin **Dl. primar Rosu Flavius** numit în continuare BENEFICIAR;

și

PFA PUSCAU ASTRID PATRICIA DANA, cu domiciliul fiscal în Jud. Timis, Mun. Timișoara, str. Nicolae Leonard, nr. 10/A, legitimată cu CI seria TM nr. 695987, CNP2810928350017, CIF : 29375653, având contul RO10BTRL03601202B05540XX deschis la Banca TRANSILVANIA, reprezentat(ă) de către **Ing. Puscau Astrid Patricia Dana**, numită în continuare EXECUTANT, a intervenit prezentul contract.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. - Prestatorul se obligă să realizeze:

2.1.1. Documentație de identificare și măsurare în Sistem de proiecție Stereografic 1970 în vederea efectuării HCL de rectificare suprafața în Cartea Funciara și documentație cadastrală efectuată în baza HCL avizată de cadastru cu înscrierea geometriei suprafeței de teren rectificată în Cartea Funciara.

2.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii cu obiectul înscris la pct. 2.1.

2.3. - Prețul pentru obiectului contractului prevăzut la pct. 2.1.1, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de 2000 Ron. Plata se va efectua la predarea documentației de către prestator achizitorului. Menționez că prestatorul nu este platitor de TVA.

3. Durata contractului

3.1. - (1) Termenul de executare a documentațiilor de primă înscriere ce duc la îndeplinire a celor prevăzute la subpct. 2.1.1, este de 90 zile de la data semnării contractului.

(2) Termenele de mai sus sunt apreciate în condițiile în care nu se constată existența unor probleme obiective necunoscute de niciuna din părți la momentul semnării contractului, legate de ducerea la îndeplinire a obiectivului lucrărilor.

(3) Termenul de executare al contractului poate fi prelungit cu acordul părților, prin act adițional; la prezentul contract.

4. Definiții

4.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;

b) achizitor și prestator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

g) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

5. Documentele contractului

5.1. - Documentele prezentului contract sunt:

a) acte adiționale, dacă există;

b) anexa ofertă.

6. Standarde

6.1. - Serviciile prestate in baza contractului vor respecta standardele prezentate de catre prestator in propunerea sa tehnica, completată cu modificările intervenite de completarea și modificarea ordinului ANCPI nr. 634/2006 cu prevederile ordinelor ANCPI nr. 134/2009, nr. 415/2009 si Ordinul 700/2014.

7. Caracterul confidențial al contractului

7.1. - (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;

b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

7.2. - O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

8. Responsabilitățile prestatorului

8.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.3. - Prestatorul va realiza și preda achizitorului documentațiile și planurile cadastrale în format analogic și digital.

9. Responsabilitățile achizitorului

9.1. - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

9.2. - Achizitorul va pune la dispozitie prestatorului toate actele necesare pentru buna desfășurare a activităților.

9.3. - Achizitorul are obligatia de a achita contravaloarea lucrarilor executate in termen de 15 zile de la recepția facturii.

10. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

10.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in maxim 24 ore de la semnarea contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; si
- b) totalul cheltuielilor aferente, care se vor adauga la pretul contractului.

10.2. - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, orice faza a acestora prevazuta sa fie terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare trebuie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- a) orice motive de intarziere ce nu se datoreaza prestatorului; sau
- b) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator indreptatesc prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

10.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

10.4. - Cu exceptia prevederilor clauzei 16 si in afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 10.3, o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului potrivit prevederilor clauzei 13.

11. Modalități de plată

11.1. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termenul convenit.

11.2. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 20 zile de la data recepției și fără a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 13.1, acesta din urmă are dreptul de a sista prestarea serviciilor.

12. Amendamente

12.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional.

13. Penalități, daune-interese

13.1. - În cazul în care, din vină sau exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, prestatorul are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0.5%/zi din prețul lucrării neefectuate.

13.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la data recepției facturilor, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0.1%/zi din plata neefectuată.

14. - Înțetarea contractului

14.1. - Prezentul contract încetează în unul dintre următoarele cazuri:

a) la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat, dacă părțile, de comun acord, nu își manifestă intenția de a-l prelungi;

b) în situația în care una dintre părți își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea prezentului contract;

c) la inițiativa uneia dintre părți, pentru motive întemeiate, cu un preaviz comunicat în scris celeilalte părți, cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte ca rezilierea să-și producă efectele.

14.2. - Partea care invocă încetarea prezentului contract, va notifica celeilalte părți cauza de încetare a contractului, cu minim 5 zile înainte de data la care încetarea urmează a-și produce efectele.

14.3. - Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

14.4. - Înțetarea prezentului contract, în condițiile expres menționate la acest articol, nu va afecta obligațiile deja scadente între părți.

15. Cesiunea

15.1. - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al achizitorului.

16. Forță majoră

16.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competenta.

16.2. - Forța majoră exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

16.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

16.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

16.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

17. Solutionarea litigiilor

17.1. - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

17.2. - In cazul in care rezolvarea neintelegerilor nu este posibila pe cale amiabila, ele vor fi supuse spre solutionare instantei de judecata teritoriale competente.

18. Limba care guverneaza contractul

18.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

19. Comunicări

19.1. - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

19.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

20.2. – Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare, azi 07.09.2017.

Prestator,

PFA Puscau Astrid Patricia Dana

Administrator,

Ing. Puscau Astrid

Achizitor,

PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG

Primar,

ROSU FLAVIUS

Viceprimar,

LUCA FLORIN

Avizat juridic,

MITRAN MUGUREL

Contabil ,

COJOCAR DIANA

Viza CFP,

.....