



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘAG
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA

Nr. 28 din 28.03.2018

privind achiziționarea de către Comuna Șag a imobilului identificat în CF 402290 Șag cu nr. top 402290 în suprafață de 621 mp.

Consiliul Local al Comunei Șag, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2018

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 2061/12.03.2018, întocmită de Primarul Comunei Șag, Roșu Flavius - Alin, în calitate de inițiator;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag, care sunt favorabile.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate

Având în vedere dispozițiile art. 863 lit. a) din Noul Cod Civil;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. Șag nr. 76/2017 privind numirea unei comisii de negociere în vederea cumpărării imobilului identificat în CF 402290 Șag cu nr. top 402290 în suprafață de 621 mp.

Având în vedere: Raportul de evaluare nr.13/16.01.2018, întocmit de evaluatorul imobiliar autorizat Marinescu Constantin și Procesul - verbal de negociere nr.1918 /06.03.2018;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), art.45, alin. (3), art.123, alin. (1) și art. 115, alin(1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare nr.13/16.01.2018, întocmit de evaluatorul imobiliar autorizat Marinescu Constantin pentru imobilul identificat în CF 402290 Șag cu nr. top 402290 în suprafață de 621 mp, proprietate a Episcopiei Romano Catolice, prin care se stabilește valoarea estimată de plată 133.000 lei.

Art.2. Se aprobă achiziționarea de către Comuna Șag a imobilului identificat în CF 402290 Șag cu nr. top 402290 în suprafață de 621 mp.

Art.3. Prețul negociat în vederea achiziției de către Comuna Șag a imobilului identificat în CF 402290 Șag cu nr. top 402290 în suprafață de 621 mp, este de 133.000 lei , urmând a fi achitat la data semnării contractului de vânzare – cumpărare.

Art.4. Prețul de achiziție de către Comuna Șag a imobilului precum și onorariile notariale în vederea perfectării contractului de vânzare – cumpărare a imobilului identificat în CF 402290 Șag cu nr. top 402290 în suprafață de 621 mp, vor fi suportate din bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Șag.

Art.5. Imobilul care face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag.

Art.6. Pana la data perfectării contractului de vânzare - cumpărare taxele și impozitele aferente imobilului identificat în CF 402290 Șag cu nr. top 402290 în suprafață de 621 mp vor fi achitate de către actualul proprietar.

Art.7. Se împuternicește dl Primar Roșu Flavius – Alin să semneze în fața Notarului Public contractul de vânzare- cumpărare.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Întuției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Șag;
- Compartimentului Contabilitate;
- Mass -media locală prin afișaj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCA FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
NIERGEȘ PETRU**