

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 11.09.2020, la sediul Consiliului Local al comunei Șag, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Șag.

Secretarul comunei dl Niergeș Petru face apelul nominal și constată 11 consilierii locali sunt prezenți dl Pântea Petru și Brânzoi Sorin lipsesc.

Secretarul citește procesul – verbal încheiat cu ocazia ședinței de îndată din data de 10.08.2020, Secretarul întreabă dacă sunt obiecții în legătură cu cele consemnate, ne existând se supune la vot Procesul - verbal și se votează cu 11 voturi pentru.

Se trece trece la **punctul nr. 1** de pe ordinea de zi proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, pentru ședințele Consiliului Local al Comunei Șag din luna septembrie 2020

Se citește referatul de necesitate d-lui Primar – Roșu Flavius Alin, înregistrat cu nr.5819 /01.09.2020 și referatul compartimentului de specialitate nr. 5859/02.09.2020, al d-lui Niergeș Petru, secretar General al U.A.T.C Șag.

Dl Niergeș Petru Secretar General al UATC Șag, solicită a se formula propuneri pentru un nou Președinte de ședință pentru luna septembrie.

Dl Apostu Bogdan Ștefan : Propun pe dl Hubert Alexandru - Nicolae. Secretaru întreabă dacă mai sunt și alte propuneri. Ne existînd se sune la vot și se votează cu 10 voturi pentru 1 abținere, astfel a fost parcurs **punctul 1** de pe ordinea de zi, Președinte de ședință fiind ales, să conducă lucrările Consiliului Local Șag pentru luna septembrie dl Hubert Alexandru - Nicolae.

Dl Președinte de ședință Hubert Alexandru - Nicolae citește ordinea de zi cu punctele înscrise și introducerea unui nou punct, proiect de hotărâre privind aprobarea diminuării suprafeței de 2695 mp din CF nr. 401139 Șag având suprafață de 49142 mp.

Dl Președinte supune la vot ordinea de zi, se votează cu 11 voturi pentru.

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind aprobare P.U.Z- CONSTRUIRE COMPLEX LOGISTIC, SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ, ACCES AUTO, IMPREJMUIRE SI RACORDURI LA UTILITĂȚI
Amplasament : intravilan extins, comuna Șag, sat Șag, județ Timis, CF nr. 405637, nr. cadastral 405637, CF nr. 405747, nr. cadastral 405747, CF nr. 405698, nr.

405698, CF nr. 406051, nr.cadastral 406051, CF nr. 406059, nr.cadastral 406059, (initiale)CF nr. 405513, nr cadastral 405513,CF nr. 405553, nr cadastral 405553, CF nr. 404153, nr cadastral 404153 CF nr. 404030, nr cadastral 404030,CF nr. 400339, nr cadastral 400339, CF nr. 404150, nr. cadastral 404150.

Se citește: referatul d-lui Primar Roșu Flavius Alin înregistrat cu nr. 5920/07.09.2020, cererea nr.5858/ 02.09.2020 înregistrată în registru de intrare – ieșire al primăriei Șag, raportul de specialitate al Compartimentului urbanism, prin d-lui Inspector arh. Rus Gabriel Doru Marian nr. R5858/04.09.2020 care este favorabil și menționează faptul că au fost îndeplinite condițiile de aprobare PUZ, au fost parcurse toate etapele de publicitate privind aprobarea PUZ și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local Șag.

Dl Președinte de ședință Hubert Alexandru - Nicolae, întreabă dacă sunt obiecții, s-au amendamente de formulat la acest proiect de hotărâre, dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Se votează cu 11 voturi pentru.

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Șag pe anul 2020

Dl Președinte de ședință Hubert Alexandru – Nicolae, citește referatul de aprobare al d-lui Primar Roșu Flavius- Alin nr. 5890/ 03.09.2020 prin care solicită emiterea unei hotărâri privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli, al comunei Șag pe anul 2020, referatul nr. 5820/02.09.2020 al Compartimentului contabilitate, prin Ec. Cîrciumaru Maria – Loredana și adresa DGRFP Timiș nr. 2058/27.08.2020 prin care se comunică sumele defalcate din TVA, repartizate comunei Șag și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local Șag.

Dl Președinte de ședință Hubert Alexandru - Nicolae, întreabă dacă sunt obiecții, s-au amendamente de formulat la acest proiect de hotărâre, dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Se votează cu 11 voturi pentru.

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării imobilelor situate în comuna Șag, având categoria de folosință teren pentru străzi/teren pentru drum, în proprietatea privată a comunei Șag și înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară

Dl Președinte citește referatul de aprobare nr.5892/03.09.2020 a d-lui Primar – Roșu Flavius Alin , raportul de specialitate nr. R 5781/04.09.2020 și nr. R 5782/04.09.2020 al d-lui Arh. Rus Gabriel Doru – Marian și adresele formulate de un grup de proprietari înregistrate cu nr. 5781/01.09.2020, adresa nr. 5782/01.09.2020 și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local Șag.

DI Președinte de ședință Hubert Alexandru - Nicolae, întreabă dacă sunt obiecții, s-au amendamente de formulat la acest proiect de hotărâre, dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Se votează cu 11 voturi pentru.

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea diminuării suprafeței de 2695 mp din CF nr. 401139 Șag având suprafață de 49142 mp

DI Președinte de ședință citește referatul d-lui Primar - Roșu Flavius -Alin nr. 5512/19.08.2020, prin care se propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale, întocmită de Ing. Torje Marcel și Memoriul Tehnic întocmit de PFA de Ing. Torje Marcel, adresa nr. 5301/11.08.2020 a SC Bega Turism S.A, raportului nr. R5301/03.09.2020 întocmit de Inspector Arh. Rus Gabriel Doru Marian și inspector David Daniel, care prezintă situația de drept și de fapt al terenului înscris în CF 401139 Șag și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local Șag.

DI Președinte de ședință Hubert Alexandru - Nicolae, întreabă dacă sunt obiecții, s-au amendamente de formulat la acest proiect de hotărâre, dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Se votează cu 11 voturi pentru.

Punctul 6. Proiect de hotărâre privind aprobare Plan Urbanistic Zonal Dezvoltare zonă de locuințe cu funcții complementare admise” CF 400660, CF 400661, CF 400662 - Comuna Șag, Localitatea Șag, Județul Timiș, Beneficiari: Stanciu Valeriu, Stanciu Ana, Mandache Marin și Răveanu Luminița

DI Președinte de ședință Hubert Alexandru Nicolae, citește referatul d-lui Primar Roșu Flavius Alin înregistrat cu nr. 5981/08.09.2020, cererea nr.3412/ 20.05.2020 înregistrată în registru de intrare – ieșire al primăriei Șag, raportul de specialitate al Compartimentului urbanism, prin d-lui Inspector arh. Rus Gabriel Doru Marian nr. 4249/25.06.2020 care este favorabil și menționează faptul că au fost îndeplinite condițiile de aprobare PUZ, au fost parcurse toate etapele de publicitate privind aprobarea PUZ și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local Șag.

DI Președinte de ședință Hubert Alexandru - Nicolae, întreabă dacă sunt obiecții, s-au amendamente de formulat la acest proiect de hotărâre, dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Se votează cu 11 voturi pentru.

DI Darco Leu Gheorghe : Acest punct 7, a fost adus în ultimul moment și nu a fost dezbătut, ședința nu este filmată în on-line și fără acest lucru nu este transparentă. Terenul de la Baumit, sa mințit că s-a dat gardul jos dar este acolo.

DI Viceprimar - Luca Florin: Investiția de 2-3 milioane de euro este de 150.000 euro și totul este poluant, Primăria pierde intenționat terenul de la Bbaumir. Să se ia măsuri!.

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării categoriei de folosință a terenului și dezmembrării imobilului înscris în CF 402698 Șag

Se citește referatul referatul de necesitate d-lui Primar – Roșu Flavius Alin, înregistrat cu nr.6035 /09.09.2020 și referatul compartimentului de specialitate nr 5101/03.08.2020, al d-lui Inspector David Daniel și Inspector Arh. Rus Gabriel Doru Marian.

DI Hubert Alexandru – Nicolae - Ar trebui ca acest drum să se racordeze cu str. I-a.

DI Președinte de ședință Hubert Alexandru - Nicolae, întreabă dacă sunt obiecții, s-au amendamente de formulat la acest proiect de hotărâre, dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Se votează cu 10 voturi pentru, dl Consilier Leu Darco Gheorghe se abține.

Diverse:

Se analizează cererea formulată de Oprea Laura – Petronela și Oprea Vlad, înregistrată cu nr.4975/27.07.2020 prin care solicită Consiliului Local Șag, cumpărarea clădirii situate în str. a XI- a , nr. 25A.

Consiliul Local nu poate aproba favorabil cererea pe motiv că aceasta nu a fost însoțită de referat de promovare, referat de specialitate și proiect de hotărâre.

DI Președinte de ședință Hubert Alexandru – Nicolae prezintă câteva concluzii de la ședința consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale.

DI Hubert Alexandru – Nicolae la consiliul de administrație am participat eu din partea Consiliului Local Șag din partea primarului a participat dl Orza Adrian în la ședință au participat 5 membrii, dl Orza Adrian a plecat după 5 minute. S-a solicita suplimentarea bugetului pentru achiziționarea materialelor de dezinfectie.

DI Ivan Valentin : Este a doua oară când se solicită buget de către Școala gimnazială în ultimul moment, nu s-a știut de către conducerea Școlii că sunt necesare aceste materiale?.

Ne mai existând puncte și subiecte de discutat dl Președinte de ședință Hubert Alexandru - Nicolae declară ședința închisă.

Președinte de ședință,
Hubert Alexandru - Nicolae

A consemnat
Secretar General al Comunei
Niergeș Petru